



Unione Europea

**FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI**

pon
2014-2020

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale
Ufficio IV



ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "D. BORRELLI"

LICEO CLASSICO - SCUOLA DI BASE

Santa Severina - Roccabernarda (KR) - M.I.U.R.
Via Mattia Preti, 1 - 88832 SANTA SEVERINA (KR)

Codice Univoco di fatturazione: **UFJEUS**

www.ioborrelli.edu.it



Unione Europea
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale



ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "Borrelli"
Prot. 0002149 del 20/03/2021
9 (Uscita)

CONTRATTO DI NOLEGGIO

Premessa: Definizione delle parti

Il presente contratto di noleggio di beni mobili viene stipulato tra:

L'Istituto scolastico Istituto Omnicomprensivo "D. Borrelli" di Santa Severina (KR) C.F. 91021720791, di seguito chiamato "Utilizzatore", in persona del suo legale rappresentante Dott.ssa Antonietta FERRAZZO, C. F. FRRNNT67A42F157T, nata a Mesoraca (KR), il 02/01/1967, residente a Mesoraca, via D. Pollinzi, 30;

E

l'azienda, INFORMATION TECHNOLOGY SCHOOL SRLS, con sede legale in Catania (CT) Via Medea 11, partita iva 05652460873 rappresentata dal legale rappresentante Sig.ra Caterina ZANGHI' C.F. ZNGCRN51M58H2210, nata a Regalbuto (prov. di EN) il 18/08/1951 e residente a Crotone alla Via Roma 103, di seguito denominata "Locatore"

Art. 1 - Oggetto e Durata

1. Il locatore concede a noleggio all'utilizzatore, che accetta, i beni mobili così come descritti nell'atto di acquisizione del servizio su MEPA tramite ODA n° 6068473 stipulata in data 11/03/2021 prot. 1851/21 allegata.
2. Il noleggio avrà durata a partire dalla data di sottoscrizione del presente contratto fino alla data del 31 agosto 2021. La godibilità del bene sarà comunque garantita per ulteriori 6 mesi.
3. La sottoscrizione del contratto di noleggio, il ritiro e l'utilizzo da parte dell'utilizzatore dei beni implicano accettazione delle presenti condizioni generali di contratto.
4. In caso di incompatibilità tra le presenti condizioni generali e l'ordine di noleggio stipulato, prevarranno le pattuizioni contenute in quest'ultimo, limitatamente al noleggio dei beni oggetto dello stesso.
5. All'atto della consegna dei beni l'utilizzatore, con la firma del documento di consegna, constata lo stato dei beni, ne attesta la conformità all'ordine per quantità e qualità, ed attesta che i beni sono nuovi di fabbrica e regolarmente contenuti in imballo originale integro.
6. A fine locazione, in fase di riconsegna dei beni mobili, il locatore e l'utilizzatore si obbligano reciprocamente alla sottoscrizione di verbale di riconsegna redatto in contraddittorio e sottoscritto dalle parti, con le eventuali annotazioni in merito alle condizioni del bene.



Unione Europea

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale
Ufficio IV



ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "D. BORRELLI"

LICEO CLASSICO - SCUOLA DI BASE

Santa Severina - Roccabernarda (KR) - M.I.U.R.
Via Mattia Preti, 1 - 88832 SANTA SEVERINA (KR)

Codice Univoco di fatturazione: **UFJEUS**
www.ioborrelli.edu.it



Unione Europea
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale



Art. 2 - Obblighi del locatore

Il locatore si obbliga a:

1. consegnare i beni mobili oggetto del contratto di noleggio presso la sede situata in Via Mattia Preti, n. 1,
- 2.
3. di Santa Severina nei tempi e nei modi descritti nel nell'ordine di acquisto non oltre 10 (dieci) giorni dalla sottoscrizione del presente contratto, nuovi di fabbrica e perfettamente imballati.
4. garantire il godimento del bene da parte dell'utilizzatore per tutta la durata del contratto.

Art. 3 - Obblighi dell'utilizzatore

L'utilizzatore si obbliga a:

1. prendere visione del manuale d'uso del costruttore per ogni bene oggetto del contratto di noleggio;
2. prendere in consegna i beni, custodirli con la diligenza descritta nel manuale d'uso del costruttore, e comunque con la diligenza del buon padre di famiglia, utilizzarli per le applicazioni riportate nel manuale d'uso del costruttore;
3. corrispondere il prezzo convenuto per il noleggio, come indicato nell'ODA inviato;
4. restituire i beni oggetto del contratto, alla scadenza convenuta o entro 30 giorni dalla data di scadenza del contratto di noleggio, nello stato e grado di efficienza, manutenzione, imballaggio e pulizia esistenti al momento della consegna, a propria cura e spese.
5. L'utilizzatore dichiara, sotto la propria responsabilità, di essere a conoscenza delle regole e della normativa vigenti per l'utilizzo dei beni oggetti di contratto di noleggio,

Art. 4 - Responsabilità dell'utilizzatore

1. L'utilizzatore è costituito custode del bene dal momento della consegna, ed è, pertanto, responsabile per eventuali danni provocati a terzi e dovuti all'uso improprio dei beni oggetto del contratto di noleggio.
2. L'utilizzatore è responsabile del corretto uso e conservazione dei prodotti noleggiati fino al termine del contratto.
3. È fatto assolutamente DIVIETO l'utilizzo da parte dell'utilizzatore dei beni oggetto del contratto di noleggio per scopi illeciti.
4. L'utilizzatore si dichiara consapevole che il locatore non risponde in nessun modo dei danni causati direttamente od indirettamente dai beni oggetto del contratto di noleggio.



Unione Europea

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale
Ufficio IV



ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "D. BORRELLI"

LICEO CLASSICO - SCUOLA DI BASE

Santa Severina - Rocca Bernarda (KR) - M.I.U.R.
Via Mattia Preti, 1 - 88832 SANTA SEVERINA (KR)



Unione Europea
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale



Codice Univoco di fatturazione: **UFJEUS**
www.ioborrelli.edu.it

5. L'utilizzatore dichiara di sollevare il locatore da qualunque responsabilità in caso di denunce, azioni legali, azioni governative o amministrative, perdite o danni (incluse spese legali ed onorari) scaturite dall'uso illecito e/o dall'uso improprio dei beni oggetto del contratto di noleggio.
6. L'utilizzatore è responsabile per eventuali danni provocati da terzi ai beni oggetto del contratto di noleggio per incuria o utilizzo improprio del bene stesso.
7. Sono a carico dell'utilizzatore eventuali riparazioni o sostituzioni non coperte dalla garanzia di fabbrica e sono a suo carico anche eventuali episodi di furto o incendio.
8. L'utilizzatore è tenuto a dare immediata comunicazione al locatore di ogni azione esecutiva e/o cautelare che coinvolga, a qualsiasi titolo, i beni locati.
9. L'utilizzatore si obbliga a tenere indenne da tutte le perdite, danni, responsabilità, costi, oneri e spese ivi comprese le eventuali spese legali che dovessero essere subite o sostenute dal locatore quale conseguenza di qualsiasi inadempimento agli obblighi assunti e garanzie prestate dall'utilizzatore con la sottoscrizione del presente contratto di noleggio, anche in ipotesi di risarcimento danni pretesi da terzi a qualunque titolo.

Art. 5 - Responsabilità del locatore

1. Il locatore consegna i beni, nuovi di fabbrica ed in perfetto stato di imballaggio, ed è responsabile per vizi o malfunzionamento dei beni locati anche se intervenuti durante il periodo di noleggio, purchè non addebitabili a incuria o utilizzo improprio degli stessi.
2. Il locatore non potrà essere ritenuto responsabile per inadempimenti alle proprie obbligazioni che derivino da inadempimenti di terzi, da cause al di fuori della sfera del proprio prevedibile controllo, da cause di forza maggiore, eventi catastrofici e caso fortuito.
1. Il locatore si dichiara a conoscenza che i beni mobili oggetto del contratto di noleggio potranno essere ceduti in comodato d'uso agli alunni dell'istituto con esclusiva finalità di favorire la didattica a distanza e accetta di estendere al comodatario tutte le garanzie e i benefit collegati al contratto di noleggio.
3. Il locatore fornisce garanzia integrale sui beni oggetto del contratto di noleggio per qualsiasi guasto o malfunzionamento, anche accidentale, (escluso solo i guasti o malfunzionamento dovuti ad incuria o uso improprio) che intervenga durante la durata del noleggio e provvede presa in carico della riparazione entro 96 ore.
4. Il locatore, anche in caso di guasti o malfunzionamenti dovuti ad incuria o uso improprio del bene, provvede alla immediata risoluzione del guasto o malfunzionamento ovvero, ove questa non fosse possibile in tempo reale (24 ore), alla sostituzione del bene con altro equivalente all'uso per cui era destinato il bene originale salvo addebitare le spese di risoluzione all'utilizzatore.



Unione Europea

**FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI**

pon
2014-2020

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale
Ufficio IV



ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "D. BORRELLI"

LICEO CLASSICO - SCUOLA DI BASE

Santa Severina - Roccabernarda (KR) - M.I.U.R.
Via Mattia Preti, 1 - 88832 SANTA SEVERINA (KR)

Codice Univoco di fatturazione: **UFJEUS**
www.ioborrelli.edu.it



Unione Europea
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale



Art. 6 - Esclusioni dal contratto di noleggio

Sono esclusi dal contratto di noleggio i seguenti servizi:

- la fornitura di eventuale materiale accessorio e/o aggiuntivo a quanto contenuto nell'ordine;
- le riparazioni, i pezzi di ricambio e la mano d'opera, resi necessari da un uso non conforme dei
- beni oggetto del contratto di noleggio, ovvero da modifiche apportate ai medesimi beni da parte dell'utilizzatore.

Art. 7 - Prezzo, pagamento e mancato pagamento

1. Il prezzo del noleggio è quello esposto sui listini MEPA al momento della stipula, in funzione della durata contrattuale del noleggio.
2. Il costo globale del noleggio dovrà essere corrisposto dall'utilizzatore al locatore, previa emissione di regolare fattura elettronica.
3. L'utilizzatore sarà tenuto al pagamento di una penale, per ogni giorno di ritardo nella riconsegna dei pari al prezzo di noleggio giornaliero fatto salvo il maggior danno causato al fornitore dal ritardo nella riconsegna.
4. L'utilizzatore sarà, altresì, tenuto al risarcimento di eventuali danni riscontrati nei beni al momento della riconsegna, come previsto nel precedente art. 3.
5. I beni noleggiati dovranno essere restituiti muniti di imballo originale e di tutte le parti contenute nella confezione e dovranno essere perfettamente funzionanti.
6. Qualora i prodotti non vengano restituiti entro 30 gg verrà applicato un corrispettivo per mancata restituzione pari a € 1 iva inclusa per ogni Notebook e l'utilizzatore rinuncerà al ritiro del bene stesso.

Art. 8 - Cauzione

Non è prevista nessuna cauzione alla consegna dei beni in noleggio;

Art. 9 - Durata del contratto

La durata del contratto è pari alla durata definita in sede di stipula di ordine su MEPA ovvero al punto 1.2 del presente contratto.

La decorrenza coincide con il giorno della consegna dei beni e la scadenza con la data prevista nel contratto per la riconsegna dei beni stabilita per il 31 agosto 2021 con possibilità di godimento di ulteriori mesi 6.



Unione Europea

FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI

pon
2014-2020

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale
Ufficio IV



ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "D. BORRELLI"

LICEO CLASSICO - SCUOLA DI BASE

Santa Severina - Roccabernarda (KR) - M.I.U.R.
Via Mattia Preti, 1 - 88832 SANTA SEVERINA (KR)

Codice Univoco di fatturazione: **UFJEUS**
www.ioborrelli.edu.it



Unione Europea
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale



Art. 10 - Recesso e risoluzione del contratto

1. È concessa all'utilizzatore la facoltà di recedere dal contratto in qualsiasi momento, per qualsiasi ragione e/o causa, mediante la restituzione dei beni. L'utilizzatore è comunque obbligato al pagamento del prezzo pattuito per tutta la durata del contratto.
2. L'inadempimento anche di una sola delle obbligazioni derivanti dal presente contratto comporterà la risoluzione di diritto del contratto e darà diritto al locatore di pretendere l'immediata restituzione dei beni con spese a carico dell'utilizzatore.
3. Per l'ipotesi di inerzia dell'utilizzatore nella riconsegna dei beni, in caso di recesso, di risoluzione e/o di scadenza naturale del contratto, il locatore è espressamente autorizzato ad accedere ai luoghi ove i beni noleggiati si trovano, in qualunque ubicazione essi si trovino. Nel caso in cui i beni siano presso proprietà immobiliari di terzi, l'utilizzatore, oltre ad autorizzare il ritiro degli stessi, si impegna irrevocabilmente sin da ora a compiere tutte le debite azioni necessarie affinché i terzi, aventi in deposito i beni, non ne intralcino e/o impediscano il ritiro.

Art. 11 - Legge applicabile

Il presente contratto è disciplinato dalla legge italiana. Per quanto non espressamente previsto si applicano le norme del Codice civile, in particolare le norme previste dall'art. 1571 c.c. e segg., gli usi e le consuetudini che regolano la materia.

Art. 12 - Foro competente

Per qualsiasi controversia in ordine alla validità, interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente contratto, si conviene che foro competente sarà esclusivamente quello di Crotone.

Art. 13 - Trattamento dati personali - Privacy

I dati anagrafici e commerciali relativi al contratto di noleggio sottoscritto allo scopo di adempiere agli obblighi fiscali, tributari e quant'altro necessario ai soli fini del presente contratto vengono inseriti in un archivio in cui vengono raccolti i dati anagrafici degli utilizzatori. La natura del conferimento dei dati è obbligatoria per consentire l'adempimento degli obblighi di legge derivanti dal contratto.

Entrambe le parti si impegnano a mantenere la segretezza delle informazioni relativamente all'attività dell'altra parte. Tale obbligo di riservatezza non troverà applicazione in relazione a quelle informazioni che siano divenute di pubblico dominio. Il tutto nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 e dal successivo GDPR 679/2016.



Unione Europea

**FONDI
STRUTTURALI
EUROPEI**

pon
2014-2020

PER LA SCUOLA - COMPETENZE E AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO (FSE-FESR)



MIUR

Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Dipartimento per la programmazione e la Gestione delle
Risorse Umane, Finanziarie e Strumentali
Direzione Generale per interventi in materia di Edilizia
Scolastica per la gestione dei Fondi Strutturali per
l'Istruzione e per l'Innovazione Digitale
Ufficio IV



ISTITUTO OMNICOMPRESIVO "D. BORRELLI"

LICEO CLASSICO - SCUOLA DI BASE

Santa Severina - Roccabernarda (KR) - M.I.U.R.
Via Mattia Preti, 1 - 88832 SANTA SEVERINA (KR)

Codice Univoco di fatturazione: **UFJEUS**
www.ioborrelli.edu.it



Unione Europea
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale



Letto confermato è sottoscritto

Santa Severina, 20/03/2021

Il Locatore

Dott.ssa Caterina ZANGHI'

L'utilizzatore

Dott.ssa Antonietta FERRAZZO

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342, c.c., si approvano specificamente per iscritto le seguenti
clausole: 3), 4), 5), 6), 7), 10).

Il Locatore

Dott.ssa Caterina ZANGHI'

L'utilizzatore

Dott.ssa Antonietta FERRAZZO